פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 458/22-1

יחידה מגישה	**הקצאת משאבים**
שם הפונה	**ליאורה קחטן**
תפקיד הפונה	**מנהלת תחום**
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	21/11/2022
מס' בקשה	**22139**

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	**תפקיד בוועדה**
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
מיקי אושיצקי	חבר
אברהם אלמי	חבר
כנאן גאנם	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	**בפני הוועדה בקשה לפרסום כוונה להתקשר עם כלכלית ירושלים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה בחניון כנפי נשרים 7 בגבעת שאול , למבקרים בבתי הדין המנהליים לפי חוק הכניסה לישראל. ללא תוספת תקציב . .נותרה יתרה בהתקשרות 4501814416. מבוקש ניצול היתרה עד סוף 2023**
סוג הבקשה	**אישור התקשרות**
תאור תהליך הבחירה	

רשם	**גאנם כנאן**

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 458/22-1

רקע:

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה בביטחון העובד, ברווחתו, בזמן המעסיק ובזמנו היקר על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם, זאת כאשר לא אחת, העובדים נושאים חומרים הנוגעים לפעילותם.

בהתחשב במיקום הגאוגרפי של המבנה בו ממוקם בית הדין, בדרישות הביטחון ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

במבנה הכלכלית קיים חניון תת קרקעי לשירות העובדים.

בפרוטוקול רכישות 315/21 אישרה הועדה את ההתקשרות עם חברת כלכלית ירושלים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה ושימוש בשוברים יומיים ושוברים שעתיים. בחניון כנפי נשרים 7 בגבעת שאול ירושלים אשר מצוי בבניין בית הדין המנהליים לפי חוק הכניסה לישראל, זאת בהתאם לתקנה 3(29) לתח"מ בהיקף של עד 51,686 ₪ לא כולל מע"מ והחל מיום 01/01/2022 ועד ליום 31/12/2022.

בסיור שנערך באזור בחודש נובמבר 2022, עלה כי אזור בית הדין בגבעת שאול מאוכלס בבתי מסחר, משרדים ומוסכים ועמוס לעייפה. בנוסף באזור גבעת שאול קיימות עבודות לבניית תשתית הרכבת הקלה.

למשרד המשפטים קיימות התקשרויות עם מפעילי חניונים נוספים באזור (בית עופר, בית עומר, בניין התאומים, בניין דונה), מהסיור נמצא כי חניונים אלו רחוקים ואינם עונים על הדרישות של מיקום ומרחק שלא יעלה מ-250 מטר מבית הדין. חניון נוסף בבעלותו של אותו מפעיל נמצא במרחק של 100 מטר, באותם התעריפים והתנאים.

לאור האמור, קבעה הגורם המקצועי כי חניון הכלכלית כנפי נשרים 7 הוא החניון היחידי הרלוונטי לעובדי המשרד המגיעים למקום עבודתם במבנה הכלכלית, והמהווה ספק היחידי המסוגל לספק מענה לצרכי המשרד לחניות בסביבת העבודה האמורה.

מבוקש:

אישור הוועדה לביצוע פרסום מקדים על כוונת המשרד להתקשר עם חברת כלכלית ירושלים בע"מ לצורך מתן שירותי חניה ושימוש בשוברים יומיים ושוברים שעתיים עבור יחידות המשרד לניצול יתרת התקציב.

	פריט	כמות	עלות ללא מע"מ	שם הספק	מס' ספק	תחילת התקשרות	סיום התקשרות	החלטה
1	שוברים, יתרה מהתקשרות 2020	1	1 ₪	כלכלית ירושלים בע"מ	558010666	01/01/2023	31/12/2023	אושרה

סה"כ ההתקשרות: (כמות * עלות *מס' החודשים) עד 28800.00 **ש"ח ללא מע"מ**

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 458/22-1

החלטה:

לאור האמור לעיל, ולאור חוות הדעת של הגורם המקצועי למשרד, גברת ליאורה קחטן, מנהלת תחום הקצאת משאבים במשרד, ממנה עולה כי מדובר באזור עמוס וסואן במבני משרדים ואזורי מסחר, כאשר כל ריחוק בחניה ממקום העבודה יש בו כדי לפגוע ברווחת העובד, בזמנו ובזמן המעסיק. עוד עולה כי בחודש נובמבר 2022 בוצע סיור באזור בית הדין בגבעת שאול, ונמצא כי אזור בית הדין בגבעת שאול מאוכלס בבתי מסחר, משרדים ומוסכים ועמוס לעייפה. בנוסף באזור גבעת שאול קיימות עבודות לבניית תשתית הרכבת הקלה.

למשרד המשפטים קיימות התקשרויות עם מפעילי חניונים נוספים באזור (בית עופר, בית עומר, בניין התאומים, בניין דונה), מהסיור נמצא כי חניונים אלו רחוקים ואינם עונים על הדרישות של מיקום ומרחק שלא יעלה מ-250 מטר מבית הדין. חניון נוסף בבעלותו של אותו מפעיל נמצא במרחק של 100 מטר, באותם התעריפים והתנאים.

לאור האמור לעיל, הוועדה מאשרת את ביצוע פרסום הכוונה להתקשר עם "כלכלית ירושלים בע"מ" בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ.

כמו כן, ובכפוף לקבלת אישור על כך שלא התקבלו השגות, הוועדה מאשרת את הארכת התקשרות לניצול יתרת התקציב בהזמנה 4501814416 על סך 51,686 ש"ח ללא מע"מ, עם "כלכלית ירושלים בע"מ" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי המשרד בגבעת שאול ומסווגת את ההתקשרות בהתאם להוראות תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

<u>המועד האחרון לקבלת השגות נקבע עד ליום 22/12/2021.</u>

תוקף ההתקשרות הצפוי: החל מיום 01/01/2022 ועד ליום 31/12/2022.

היקף ההתקשרות הצפוי: ניצול יתרת התקציב בהזמנה 4501814416.

במידה ויתקבלו השגות להתקשרות יש להגיש בקשה חדשה לוועדה לאחר קבלת חוות דעתו של הגורם המקצועי להתקשרות, גב' ליאורה קחטן בעניין ההשגה.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23.פטור ממכרז

אופן רכישה/ סיווג התקשרות נוכחי: 23.פטור ממכרז

סיבת הפטור מקורי: 01.ספק יחיד- תקנה 3(29)

סיבת הפטור נוכחי: 88.התקשרות המשך באישור ועדת מכרזים משרדית- תקנה 3(4)(ב)(1)

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: חוזה

פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 458/22-1

ביטוח: לא

ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

מס' נעמ"ה:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	21/11/2022	
חבר	פנחס פרנקל	21/11/2022	
חבר	מיקי אושיצקי	21/11/2022	מיקי אושיצקי
חבר	אברהם אלמי	21/11/2022	